

Собянин: В программу реновации вошли 5144 дома

01.08.2017



В Москве завершилось заседание президиума правительства столицы. Во время собрания мэр Москвы Сергей Собянин утвердил программу реновации жилищного фонда города.

— В результате в программу включено 5 тыс. 144 дома. Сегодня мы опубликуем список этих домов на портале mos.ru, — заявил градоначальник Собянин.

Между тем, в июле текущего года президент РФ Владимир Путин поставил свою подпись под законом о реновации. В соответствии с ним в программу могут быть включены только здания, которые были построены с 1957 по 1968 года. В пресс-службе мэра Москвы Собянина рассказали, что часть участников была выбрана на общем собрании собственников.

Программа принята в целях реализации Федерального закона от 1 июля 2017 г. № 141-ФЗ о реновации жилищного фонда в Москве и содержит перечень многоквартирных домов, подлежащих реновации.

В перечень были включены дома первого периода индустриального домостроения и аналогичные им по характеристикам конструктивных элементов многоквартирные дома, жители которых поддержали включение своего дома в Программу реновации путем голосования в электронной системе «Активный гражданин» и центрах госуслуг «Мои документы», либо на общем собрании собственников помещений.

Всего в перечень включено 5 144 многоквартирных дома общей площадью порядка 16 млн. кв. м. В этих домах имеется свыше 350 тыс. квартир и проживает порядка 1 млн. москвичей.

Наибольшее число домов, включенных в программу реновации, расположено в Восточном административном округе (1055 домов), наименьшее — в Зеленограде (34 дома).

«Столицей» реновации можно считать юго-восточный район Кузьминки, в котором в Программу включено 284 дома.

В ряде районов (Арбат, Хамовники, Замоскворечье и др.) в Программе реновации будет участвовать только 1 дом.

Из 5144 домов — 4 062 дома были включены в Программу реновации по итогам голосования в центрах госуслуг «Мои документы» и в системе «Активный гражданин». В 1082 домах жители провели общие собрания собственников помещений, на которых приняли решение об участии в Программе реновации.

Важно отметить, что перечень домов, включенных в Программу реновации, на сегодняшний день не является исчерпывающим. В ряде домов решения общих собраний собственников помещений об участии в Программе реновации были обжалованы в суде. В случае, если судом будет установлено, что указанные решения были приняты с соблюдением требований законодательства, Правительство Москвы рассмотрит вопрос о включении данных домов в Программу реновации.

Кроме того, в соответствии с законом жители домов, включенных в Программу реновации, вправе на общем собрании собственников помещений принять решение о выходе из нее. Данное решение может быть принято на любом этапе реализации Программы до заключения первого договора предоставления нового жилья.

Адрес страницы: <http://alekseevsky.mos.ru/presscenter/news/detail/6600704.html>

[Управа района Алексеевский](#)