

Россияне стали чаще подавать заявления на регистрацию недвижимости по экстерриториальному принципу

02.08.2019

Оформление собственности можно провести в любом регионе, независимо от места жительства.

Порядка 169 тысяч заявлений о кадастровом учете и регистрации прав на недвижимое имущество принято Федеральной кадастровой палатой по экстерриториальному принципу в первой половине 2019 года.

За первую половину 2019 года Федеральная кадастровая палата приняла по экстерриториальному принципу почти 169 тысяч заявлений о кадастровом учете и регистрации прав на недвижимое имущество. По сравнению с 1 полугодием прошлого года россияне стали подавать заявления по экстерриториальному принципу на 16 % чаще.

Возможность оформлять недвижимость по экстерриториальному принципу у жителей России появилась в 2017 году с вступлением в силу закона «О государственной регистрации недвижимости». Это значит, что регистрация прав, сделок, ограничений и обременений проводится по месту нахождения объекта недвижимости, но на основании электронных документов, созданных по месту подачи бумажных документов.

«Иными словами, жителю Нового Уренгоя совершенно не обязательно ехать в Краснодарский край, чтобы оформить полученный в наследство домик у моря. Он может подать необходимые для проведения кадастрового учета и госрегистрации права документы в регионе постоянного проживания. Готовые документы он получит там же. Таким образом, гражданин экономят немало сил, средств и времени», - рассказал **замглавы Федеральной кадастровой палаты Игорь Абазов.**

Наибольшей популярностью оформление недвижимости по экстерриториальному принципу в 1 полугодии 2019 года пользовалось в Москве (25,7 тыс. поступивших заявлений), Московской (22,3 тыс.) и Нижегородской областях (11,7 тыс.), а также Краснодарском крае (8,1 тыс.).

«В столице подать заявление на регистрацию недвижимости по экстерриториальному принципу можно в офисах Кадастровой палаты по Москве или во Дворце госуслуг «Мои Документы», - отметил **заместитель директора - главный технолог Кадастровой палаты по Москве Виктор Горелышев.**

«Учетно-регистрационные действия по экстерриториальному принципу проводятся в те же сроки, что и обычно: это пять рабочих дней - для кадастрового учета, семь - для регистрации права собственности. Одновременная процедура кадастрового учета и регистрации прав занимает всего десять рабочих дней», - напоминает **Игорь Абазов.**

Адрес страницы: <http://alekseevsky.mos.ru/presscenter/true/detail/8258949.html>

[Управа Алексеевского района города Москвы](#)